

## KOSZTORYS ŚLEPY I PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna z PCV w Zespole Szkół i Placówek Oświatowych w Magnuszewie  
ADRES INWESTYCJI : 26-910 Magnuszew ul.Bohaterów Września 10  
INWESTOR : Gmina Magnuszew  
ADRES INWESTORA : 26-910 Magnuszew ul.Saperów 24  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Marcin Chałdaś  
DATA OPRACOWANIA : 10.05.2012

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Koszty zakupu [Kz] .....	% Mbezp
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.05.2012

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem kosztorysu jest wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna z PCV w Zespole Szkół i Placówek Oświatowych w Magnuszewie. Budynek szkoły jest podpiwniczony i ma dwie kondygnacje naziemne. W piwnicach znajdują się szatnie dla dzieci, a na kondygnacjach naziemnych sale lekcyjne i pomieszczenia socjalne. Stolarka okienna drewniana przeznaczona do wymiany po latach eksploatacji jest nieszczelna, zniszczona, część okien z uwagi na zły stan techniczny jest wogóle nieotwieralna.

### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

"Wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna z PCV  
w Zespole Szkół i Placówek Oświatowych w Magnuszewie"

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
  2. Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna z PCV W Zespole Szkół i Placówek Oświatowych w Magnuszewie
  3. Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi: KNR
  4. Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonej kosztorysu inwestorskiego.
  5. Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie z kosztami zakupu wg średnich cen materiałów rynkowych na dzień 05.04.2012r . Koszt zakupu materiałów ujęto narzutem do wszystkich materiałów.
  6. Zakres rzeczowy robót został określony na podstawie obmiaru własnego
  7. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze (wg analizy własnej kosztów przedsiębiorstw-budowlanych i handlowych):
- |                      |          |                    |
|----------------------|----------|--------------------|
| koszt roboczogodziny | 10,25    | PLN/r-g            |
| koszty pośrednie Kp  | - 60,00% | od R i S           |
| koszty zakupu Kz     | - 3,0%   | od M (wszystkie)   |
| zysk Z               | - 5,0%   | od (R+KpR)+(S+KpS) |

### Kody CPV węglóg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych

1. Montaż okien z PCV kod CPV 45421132-8
2. Roboty rozbiórkowe kod CPV 45111300-1
3. Roboty tynkarski kod CPV 45410000-4
4. Roboty malarskie kod CPV 45442100-8

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okno O1 2.65*2.35*55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	342.513	
				<b>RAZEM</b>	<b>342.513</b>
2	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okno O2 2.65*1.75*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13.913	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.913</b>
3	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okno O3 2.65*2.03*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	32.277	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.277</b>
4	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okno O4 1.76*2.05*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.040</b>
5	<b>KNR 0-19 0928-10</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m2 - okno O5 2.65*0.85*16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	36.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.040</b>
6	<b>KNR 0-19 0928-08</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2 - okno O6 1.76*0.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.496	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.496</b>
7	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okno O7 1.3*2.05*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.660</b>
8	<b>KNR 0-19 0928-02</b>	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 0.6 m2 - okno O8 0.75*0.75*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.125	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.125</b>
9	<b>KNR 4-01 0535-08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapet zewnętrzny (2.65*(55+3+6+16)+1.76*(5+1)+1.3*4+0.75*2)*0.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	80.241	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.241</b>
10	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - nowe parapety (2.65*(55+3+6+16)+1.76*(5+1)+1.3*4+0.75*2)*0.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	80.241	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.241</b>
11	<b>KNR 2-02 0810-06 analogia</b>	Wykon. ręcznie tynki wewn. zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3m2 o szer. 20cm - obróbka szpalet (glifa) po montażu okna wewnętrzna i zewnętrzna ((2.65+2.35*2)*55+(2.65+1.75*2)*3+(2.65*2.03*2)*6+(1.76+2.05*2)*5+(2.65+0.85*2)*16+(1.76+0.85*2)+(1.3+2.05*2)*4+0.75*3*2)*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	307.857	
				<b>RAZEM</b>	<b>307.857</b>
12	<b>KNR 2-02 1505-03</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - malowanie szpalet (glifa) po montażu okna wewnątrz ((2.65+2.35*2)*55+(2.65+1.75*2)*3+(2.65*2.03*2)*6+(1.76+2.05*2)*5+(2.65+0.85*2)*16+(1.76+0.85*2)+(1.3+2.05*2)*4+0.75*3*2)*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	153.929	
				<b>RAZEM</b>	<b>153.929</b>
13	<b>KNR 2-02 1505-10</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków chropowatych (baranek 1,5mm) bez gruntowania - malowanie szpalet (glifa) po montażu okna od zewnątrz farbą elewacyjną akrylową ((2.65+2.35*2)*55+(2.65+1.75*2)*3+(2.65*2.03*2)*6+(1.76+2.05*2)*5+(2.65+0.85*2)*16+(1.76+0.85*2)+(1.3+2.05*2)*4+0.75*3*2)*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	153.929	
				<b>RAZEM</b>	<b>153.929</b>

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okno O1		m <sup>2</sup>	342.513		
2	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okno O2		m <sup>2</sup>	13.913		
3	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okno O3		m <sup>2</sup>	32.277		
4	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okno O4		m <sup>2</sup>	18.04		
5	<b>KNR 0-19 0928-10</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m2 -okno O5		m <sup>2</sup>	36.04		
6	<b>KNR 0-19 0928-08</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2 - okno O6		m <sup>2</sup>	1.496		
7	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - okno O7		m <sup>2</sup>	10.66		
8	<b>KNR 0-19 0928-02</b>	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 0.6 m2 - okno O8		m <sup>2</sup>	1.125		
9	<b>KNR 4-01 0535-08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapet zewnętrzny		m <sup>2</sup>	80.241		
10	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - nowe parapety		m <sup>2</sup>	80.241		
11	<b>KNR 2-02 0810-06 analogia</b>	Wykon. ręcznie tynki wewn. zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3m <sup>2</sup> o szer. 20cm - obróbka szpalet (glifa) po montażu okna wewnętrzna i zewnętrzna		m <sup>2</sup>	307.857		
12	<b>KNR 2-02 1505-03</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - malowanie szpalet (glifa) po montażu okna wewnątrz		m <sup>2</sup>	153.929		
13	<b>KNR 2-02 1505-10</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków chropowatych (baranek 1,5mm) bez gruntowania - malowanie szpalet (glifa) po montażu okna od zewnątrz farbą elewacyjną akrylową		m <sup>2</sup>	153.929		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>							
<b>Podatek VAT</b>							
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>							

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
	Kosztorys netto							
	VAT							
	<b>Razem brutto</b>							

Słownie: