

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262300-4 Betonowanie  
45262500-6 Roboty murarskie  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45431000-7 Okładziny ścian i stropów  
45421100-5 Ślusarka i stolarka drzwłowa i okienna  
45432100-5 Posadzki i warstwy podposadzkowe  
45442100-8 Roboty malarskie  
45260000-7 Dach  
45450000-6 Elewacja  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa - dobudowa skrzydła szkoły  
ADRES INWESTYCJI : Rozniszew  
INWESTOR : Gmina Magnuszew  
ADRES INWESTORA : ul. Saperów 24, 26-910 Magnuszew  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : arch. Wojciech Bartoszewski  
DATA OPRACOWANIA : 01.10.2019 r

---

Stawka roboczogodziny :

Ogółem wartość kosztorysowa robót :

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01.10.2019 r

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz	Razom
<b>1 Roboty budowlane</b>					
<b>1.1 Roboty przygotowawcze; ziemne</b>					
1	KNR 2-01 0221-06	Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m <sup>3</sup> na odkład w gruncie kat.III	m <sup>3</sup>		
d.1.1		ławy fundamentowe 1.5*1.1*(12.0*2+15.5*2+11.35+8.46+6.62)	m <sup>3</sup>	134.36	
				RAZEM	134.36
2	KNR-W 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km (grunt kat. III)	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0109-06 0109-08	poz.1	m <sup>3</sup>	134.36	
				RAZEM	134.36
<b>1.2 Roboty betonowe</b>					
3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podl.gruntowym - chudy beton C8/10	m <sup>3</sup>		
d.1.2		ławy 0.1*0.8*(12.0*2+15.5*2+11.35+8.46+6.62)	m <sup>3</sup>	6.51	
		plyta podposadzkowa 0.1*(61.86+45.72+57.7)	m <sup>3</sup>	16.53	
				RAZEM	23.04
4	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu C20/25	m <sup>3</sup>		
d.1.2		0.75*0.45*(12.0*2+15.5*2+11.35+8.46+6.62)	m <sup>3</sup>	27.48	
				RAZEM	27.48
5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - płyta grub 10 cm	m <sup>3</sup>		
d.1.2		0.1*(61.86+45.72+57.7)	m <sup>3</sup>	16.53	
				RAZEM	16.53
6	KNR-W 2-02	Wieżce o stosunku deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0210-06	0.24*0.24*(12.0*2+15.5*2+11.35+8.46+6.62)	m <sup>3</sup>	4.69	
				RAZEM	4.69
7	KNR-W 2-02	Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0219-07	2.5*1.0*0.3	m <sup>3</sup>	0.75	
				RAZEM	0.75
8	KNR-W 2-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu	m <sup>2</sup> rzutu		
d.1.2	0219-02	2.5*5.0	m <sup>2</sup> rzutu	12.50	
				RAZEM	12.50
9	KNR-W 2-02	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu	m <sup>2</sup> rzutu		
d.1.2	0219-06	Krotność = 7 2.5*5	m <sup>2</sup> rzutu	12.50	
				RAZEM	12.50
10	KNR-W 2-02	Żelbetowe płyty stropowe grubości 20 cm płaskie - ręczne układanie betonu	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0217-02 0217-05	11.5*15.1	m <sup>2</sup>	173.65	
				RAZEM	173.65
11	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.1.2		ławy poz.4*24.0*0.001	t	0.66	
		plyta podposadzkowa poz.5/0.1*12*0.001	t	1.98	
		wieżce poz.6*80*0.001	t	0.38	
		schoody poz.8*25*0.001	t	0.31	
		plyta stropowa poz.10*24*0.001	t	4.17	
				RAZEM	7.50
<b>1.3 Roboty murowe</b>					
12	NNRNKB 202	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych klasy 15,0 MPa na zaprawie cementowej M5	m <sup>3</sup>		
d.1.3	0136-02	1.1*(12.0*2+15.5*2+11.35+8.46+6.62)*0.3	m <sup>3</sup>	26.87	
				RAZEM	26.87
13	KNR 2-02 0116-01	Ściany zewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego, grubości 24 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.3		(11.35+15.92)*2*3.4*2	m <sup>2</sup>	370.87	
		minus okna -1.5*1.6*7*2	m <sup>2</sup>	-33.60	
		minus drzwi zewn. -1.4*2.05	m <sup>2</sup>	-2.87	
				RAZEM	334.40
14	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szł		
d.1.3					

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
		15	szl	15.00	
				RAZEM	15.00
15	KNR 2-02 0126- d.1.3 05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 1.8*15	m		
			m	27.00	
				RAZEM	27.00
16	KNR 2-02 0116- d.1.3 01	Ściany wewnętrzne z bloczków z betonu komórkowego, grubości 24 cm (11.35+8.6+6.62)*3.4*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	180.68	
				RAZEM	180.68
<b>1.4 Okładziny ścian i stropów</b>					
17	KNR 2-02 0806- d.1.4 01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach ściany zewnętrzne poz. 13 ściany wewnętrzne poz. 16*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	334.40	
			m <sup>2</sup>	361.36	
				RAZEM	695.76
18	KNR 2-02 0806- d.1.4 02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich 61.86+45.72+57.7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	165.28	
				RAZEM	165.28
19	KNR-W 2-02 d.1.4 2104-03	Parapety wewnętrzne z płyt kamiennych grub 3 cm 1.6*14	m		
			m	22.40	
				RAZEM	22.40
20	NNRNKB 202 d.1.4 2030-02	(z.XI) Sufity podwieszane dwuwarstwowe na ruszcie metalowym 11.35*14.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	165.71	
				RAZEM	165.71
21	KNR 2-02 1208- d.1.4 02	Balustrady schodowe ze stali czarnej malowanej 3.5*2	m		
			m	7.00	
				RAZEM	7.00
<b>1.5 Stolarka drzwiowa i okienna</b>					
22	KNR-W 2-02 d.1.5 1026-01	Ościeżnice drewniane 1.1*2.05*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9.02	
				RAZEM	9.02
23	KNR 2-02 1017- d.1.5 02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne pełne o pow. ponad 1.6 m2 sale 1.0*2.0*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.00	
				RAZEM	8.00
24	NNRNKB 202 d.1.5 1026-06	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50 wejściowe 1.5*2.0*1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.00	
				RAZEM	3.00
25	NNRNKB 202 d.1.5 1026-05	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształowników aluminiowych - korytarz wejściowe 1.1*2.0*1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.20	
				RAZEM	2.20
26	NNRNKB 202 d.1.5 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształowników z wysokudarowego PCW 1.5*1.6*7*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	33.60	
				RAZEM	33.60
27	<b>cena producenta</b> d.1.5	Dostawa i montaż nawiewników ściennych higrosterowalnych podokiennych 14	szt		
			szt	14.00	
				RAZEM	14.00
<b>1.6 Podłoża pod posadzki i posadzki</b>					
28	KNNR 2 1201-03 d.1.6	Podkłady z ubitych materiałów sypkich pod podłogi i posadzki poz.1	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	134.36	
				RAZEM	134.36
29	KNNR 2 0603-01 d.1.6	Isolacje z folii polietylenowej układane na sucho jednowarstwowo Krotność = 2 płyta podposadzkowa poz.5/0.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	165.30	
				RAZEM	165.30
30	KNR 2-02 0609- d.1.6 03	Isolacje cieplne z płyt styropianowych EPS 100-038 grub 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.29	m <sup>2</sup>	165.30	
				RAZEM	165.30
31 d.1.6	KNR 2-02 1106-07	Doplata za zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>		
		poz.41	m <sup>2</sup>	165.30	
				RAZEM	165.30
32 d.1.6	KNR-W 2-02 1109-05	Posadzki z płytek gres techniczny do zaslosowania w garażu na zaprawie klejowej komunikacja + schody 45.72*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	91.44	
				RAZEM	91.44
33 d.1.6	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe wraz z wywinieciem na cokół - tarkett (61.86+57.7)*2 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>		
		cokół 239.12*0.1	m <sup>2</sup>	239.12	
			m <sup>2</sup>	239.12	
			m <sup>2</sup>	23.91	
				RAZEM	263.03
34 d.1.6	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m <sup>2</sup>		
		poz.33	m <sup>2</sup>	263.03	
				RAZEM	263.03
<b>1.7 Roboty malarskie</b>					
35 d.1.7	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.17	m <sup>2</sup>	695.76	
				RAZEM	695.76
36 d.1.7	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome sufitów	m <sup>2</sup>		
		poz.32+poz.33A	m <sup>2</sup>	330.56	
				RAZEM	330.56
37 d.1.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi zmywalnymi powierzchni wewnątrznych - tynków gładkich ścian i stropów	m <sup>2</sup>		
		poz.10*2+poz.17	m <sup>2</sup>	1043.06	
				RAZEM	1043.06
<b>1.8 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty</b>					
38 d.1.8	KNR-W 2-02 0405-02	Dachy z więzarów deskowych z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
		11.35*15.92*1.25	m <sup>2</sup>	225.87	
				RAZEM	225.87
39 d.1.8	analiza indywidualna	Montaż płatwi, krokwi, murlat i podwalin	m <sup>2</sup>		
		poz.38	m <sup>2</sup>	225.87	
				RAZEM	225.87
40 d.1.8	KNNR 2 0603-01	Izolacje z z folii paroizolacyjnej	m <sup>2</sup>		
		poz.38	m <sup>2</sup>	225.87	
				RAZEM	225.87
41 d.1.8	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
		poz.30	m <sup>2</sup>	165.30	
				RAZEM	165.30
42 d.1.8	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne z wełny mineralnej grub. 100 cm poziome z płyt układanych na sucho - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	225.87	
				RAZEM	225.87
43 d.1.8	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne z wełny mineralnej grub 80 mm poziome z płyt układanych na sucho -druga warstwa	m <sup>2</sup>		
		poz.42	m <sup>2</sup>	225.87	
				RAZEM	225.87
44 d.1.8	KNR 0-21 4005-01	Belki stropowe drewniane stropu nad piętrzem	mb		
		12.0*16	mb	192.00	
				RAZEM	192.00
45 d.1.8	KNR 2-02 0505-06 analogia	Pokrycie stropu nad parterem płytami OSB 3 grub. 1,8 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.43	m <sup>2</sup>	225.87	
				RAZEM	225.87
46 d.1.8	KNR-W 2-02 0410-01	Podbitka dachowa	m <sup>2</sup>		
		(11.5*2+15.92)*0.9	m <sup>2</sup>	35.03	
				RAZEM	35.03

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razom
47 d.1.8	<b>KNNR 2 0603-01</b>	Membrana dachowa poz.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 225.87	 225.87
				RAZEM	
48 d.1.8	<b>KNR-W 2-02 0410-02</b>	Ołacenie połaci dachowych latami i kontrlatami 5*2,5 cm poz.47	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 225.87	 225.87
				RAZEM	
49 d.1.8	<b>KNR-W 2-02 0512-01</b>	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe poz.48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 225.87	 225.87
				RAZEM	
50 d.1.8	<b>KNR-W 2-02 0512-02</b>	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsiory 45.0	m m	 45.00	 45.00
				RAZEM	
51 d.1.8	<b>KNR-W 2-02 0526-04</b>	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynko- wanej 7.5*6	m m	 45.00	 45.00
				RAZEM	
52 d.1.8	<b>KNR-W 2-02 0519-04</b>	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej poz.46/0,9	m m	 38.92	 38.92
				RAZEM	
53 d.1.8	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	Obrobki blacharskie systemowe z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm parapety zewn. 0.35*1.6*14 pas podrynnowy poz.52*0.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.84 23.35	  31.19
				RAZEM	
<b>1.9 Elewacja + rusztowanie</b>					
54 d.1.9	<b>KNR 0-17 2610- 02</b>	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi grub 15 cm metodą lekką-mokrą wraz z ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienko- warstwowej z got. suchej mieszanki akrylowej 7.0*(11.35*2+15.92)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 270.34	 270.34
				RAZEM	
55 d.1.9	<b>KNR 0-17 2609- 03</b>	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastiko- wych do ścian z gazobetonu 5*poz.54	szt. szt.	 1351.70	 1351.70
				RAZEM	
56 d.1.9	<b>KNR 0-23 2612- 09</b>	Zamocowanie listwy cokołowej (25.0+13.5+21.5+12.0)	m m	 72.00	 72.00
				RAZEM	
57 d.1.9	<b>KNR 0-29 0642- 02</b>	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenu ekstrudowanego XPS 300 grub 10 cm , frezowany na zakładkę, ryflowany w pio- nie od strony ściany (11.35*2+15.92)*1.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 50.21	 50.21
				RAZEM	
58 d.1.9	<b>wycena własna</b>	Tynki zewnętrzne - tynk kamyczkowy na cokole (11.35*2+15.92)*0.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15.45	 15.45
				RAZEM	
59 d.1.9	<b>kalk. własna</b>	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia poz.12/0.3*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 179.13	 179.13
				RAZEM	
60 d.1.9	<b>kalk. własna</b>	Izolacja z dwuskładnikowych elastomerowych mas uszczelniających - parametry techniczne i technologia wg PT poz.59	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 179.13	 179.13
				RAZEM	
61 d.1.9	<b>KNR-W 2-02 0605-10 analogia</b>	Zabezpieczenie izolacji termicznej - pionowej wykonane z folii kubatkowej poz.57	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 50.21	 50.21
				RAZEM	
62 d.1.9	<b>KNR 0-23 2612- 06</b>	Przyklejenie warstwy siatki na cokole budynku poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15.45	 15.45
				RAZEM	
63 d.1.9	<b>KNR 0-23 2613- 08</b>	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką otwory okienne 1.6*4*12	m m	 76.80	 76.80
				RAZEM	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz	Razom
64 d.1.9	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m poz.54 0.5*2*7.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	270.34 7.00	
				RAZEM	277.34
65 d.1.9	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przy- ściennych wysokości do 15 m poz.64	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	277.34	
				RAZEM	277.34
66 d.1.9		Czas pracy rusztowań grupy 1			
<b>2 Prace instalacyjne</b>					
<b>2.1 Instalacje elektryczne</b>					
67 d.2.1	cena wskaźnikowa - BCO nr 32/2018	Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne	m <sup>2</sup>		
		330.56	m <sup>2</sup>	330.56	
				RAZEM	330.56
68 d.2.1	cena wskaźnikowa - BCO nr 32/2018	Instalacje i urządzenia teletechniczne i techniki informacyjnej	m <sup>2</sup>		
		330.56	m <sup>2</sup>	330.56	
				RAZEM	330.56
<b>2.2 Instalacje sanitarne</b>					
69 d.2.2	cena wskaźnikowa BCO nr 32/2018	Instalacja centralnego ogrzewania	m <sup>2</sup>		
		330.56	m <sup>2</sup>	330.56	
				RAZEM	330.56
70	xxxxxxx	Instalacja wentylacji mechanicznej 330.56	m <sup>2</sup>	330.56	330.56
71	xxxxxxx	strop żelbetowy nad parterem 11,35*14.61	m <sup>2</sup> rzutu	165,83	165,83
72	xxxxxxx	panele elewacyjne z hpl 28,76+ (1,67*14)	m <sup>2</sup>	52,14	52,14
73	xxxxxxx	opaska betonowa wokół budynku i chodnik 3,81+27	m <sup>2</sup>	30,81	30,81