

Uchwała Nr V/112/08
Rady Gminy Magnuszew
z dnia 26 listopada 2008 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst – Dz.U z 2001 roku Nr 142 z, poz.1591 z póź.zmianami), art.5, art.6 ust.12 i 13, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i płatach lokalnych (Dz.Uz 2006 roku Nr 121 poz.844 z póź.zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008r w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P z dnia 14 sierpnia 2008r Nr 59 poz.531) uchwała się co następuje;

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości;

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0.55zł od 1 m2** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,30zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych – **0,33zł od 1 m2** powierzchni

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,57zł od 1 m2** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15.40zł od 1m2** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **6.60zł od 1m2** powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3.30zł od 1m2** powierzchni użytkowej,
- e) zajętych na własne cele gospodarcze: garaży, komórek, wiat – **4,40zł od 1m2** powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych – **6.10zł od 1 m2** powierzchni użytkowej,

- 3. od budowli – 2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3 –7 wyżej wymienionej ustawy.

§ 2

1. Inkasentami podatku ustala się sołtysów wsi .
2. Wysokość wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała.

§ 3.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki mieszkalne lub ich części stale zamieszkiwane,
2. budynki inne niż mieszkalne związane z działalnością rolniczą (stodoły, obory),
3. budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociągi wodne , budynki stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków,
4. grunty zajęte pod oczyszczalnię ścieków i stację uzdatniania wody,
5. grunty zajęte na cele ochrony zdrowia
6. nieruchomości zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej będące w posiadaniu jednostek OSP.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia.

WODNICZKI
GMINY
Bernard Wodniczek

