

Uchwała Nr III/37/15
Rady Gminy Magnuszew
z dnia 27. lutego 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Magnuszew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Gminy Magnuszew uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego **Gminy Magnuszew**, przyjętego Uchwałą Nr III/138/2000 Rady Gminy Magnuszew z dnia 30 listopada 2000 r. (z późn. zm.) w sprawie uchwalenia studium.

§ 2

Zmiana studium obejmuje wyznaczenie przez obszar gminy Magnuszew przebiegu trasy linii elektroenergetycznej 400 kV Kozienice - Ołtarzew, inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

§ 3

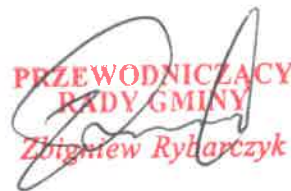
Przebieg linii 400 kV Kozienice - Ołtarzew pokazano na kopiach map geodezyjnych, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Magnuszew.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Zbigniew Rybarczyk

Uzasadnienie

Przepisy obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) określają zasady postępowania w sprawie sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz jego zmiany. Tryb postępowania w obu przypadkach jest taki sam; przystąpienie do zmiany studium należy poprzedzić stosowną uchwałą rady gminy.

Do zmiany studium przystępuje się z uwagi na fakt, że do **Wójta Gminy Magnuszew** wpłynął formalny wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., inwestora budowy linii elektroenergetycznej 400 kV Kozienice - Ołtarzew, dotyczący sporządzenia planu obejmującego teren, w granicach którego przedmiotowa linia będzie realizowana.

Ponieważ w studium jej przebieg nie został wyznaczony, należy wprowadzić stosowną zmianę w tym zakresie. Konieczność dokonania zmiany studium wynika z potrzeby zapewnienia spójności ustaleń planu z kierunkami polityki przestrzennej gminy, określonej w studium, ponieważ art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowi, że rada gminy może uchwalić plan miejscowy m.in. po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium.

Planowana budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Kozienice - Ołtarzew jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, która ma na celu poprawę bezpieczeństwa zasilania regionu w energię elektryczną oraz umożliwienie przyłączenia do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) lokalnych źródeł wytwórczych. Inwestycja wpisuje się również w zalecenia Unii Europejskiej w zakresie rozbudowy i modernizacji sieci przesyłowych i jest odpowiedzią na rosnące potrzeby w zakresie energii elektrycznej w ujęciu regionalnym i krajowym, mając w szczególności na względzie ciągłość dostaw energii elektrycznej.

Realizacja inwestycji przełoży się wprost na poprawę bezpieczeństwa energetycznego kraju, w szczególności województwa mazowieckiego, co wpisuje się w Politykę energetyczną Polski do 2030 roku, opracowaną i przyjętą przez Ministerstwo Gospodarki.

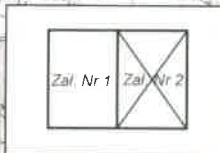

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Zbigniew Rybaczek

Magnuszew

gm. Grabów nad Pilicą

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr vii/37/15
Rady Gminy Magnuszew z dnia 24 lutego 2015 r.

0 1km







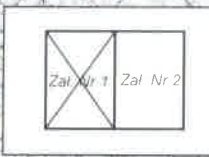
- granice powiatów
- granice gmin
- granica planu miejscowego
- teren objęty planem miejscowym trasy linii elektroenergetycznej 2 x 400kV Kozienice - Otarzew

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Zbigniew Rybarczyk

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VII/37/15
Rady Gminy Magnuszew z dnia 24 lutego 2015 r.



-  granice powiatów
-  granice gmin
-  granica planu miejscowego
-  teren objęty planem miejscowym trasy linii elektroenergetycznej 2 x 400kV Kozienice - Otarzew



Magnuszew

gm. Maciejewice

gm. Kozienice

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Zbigniew Rybarczyk