

UCHWAŁA NR XXXVII/243/21
Rady Gminy Magnuszew
z dnia 23 września 2021 r.

**w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy
Magnuszew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz.1372) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), po pozytywnym zaopiniowaniu przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie projektu Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Magnuszew, zgodnie z postanowieniem z dnia 23.08.2021 r., uchwała się co następuje:

§1.

Uchwała się „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Magnuszew”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Traci moc Uchwała nr VIII/44/19 z dnia 28 lutego 2019 r w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Magnuszew.

§3.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Magnuszew.

§4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
M. Kozłowski
Marek Kozłowski

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY MAGNUSZEW

Rozdział I POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi za pomocą urządzeń wodociągowych oraz zbiorowego odprowadzania ścieków za pomocą urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Magnuszew.

§ 2

1. Ilekroć w Regulaminie mowa jest o „Ustawie” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 2028).
2. Użytym w Regulaminie pojęciom należy przypisywać znaczenie jakie nadają im akty prawne wyższego rzędu, w tym w szczególności Ustawa i akty wykonawcze do Ustawy.

Rozdział II

MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

§ 3

W zakresie dostarczania wody przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane:

- 1) dostarczać wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości nie mniejszej niż 0,5 m³ na dobę, to jest co najmniej 6 m³ rocznie dla Odbiorców usług;
- 2) zapewniać ciągłość dostaw wody, z zastrzeżeniem uzasadnionych wyjątków określonych w niniejszym Regulaminie;
- 3) dostarczać wodę za pomocą posiadanej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne sieci wodociągowej, zapewnienie dostawy wody pod ciśnieniem niemniejszym niż 0,1 MPa mierzonego u wylotu na zaworze za wodomierzem głównym zainstalowanym na przyłączy wodociągowym;
- 4) dostarczać wodę o jakości normatywnej, odpowiadającej wodzie przeznaczonej do

spożycia przez ludzi i o parametrach określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U.2017, poz. 2294 z późn.zm.), w tym w szczególności o następujących parametrach nieprzekraczających wartości:

- a) żelazo - 200 ug/l;
- b) mangan - 50 ug/l;
- c) stężenie jonów wodoru (pH) - 6,5 - 9,5;
- d) azotany - 0,5 mg N02/l;
- e) escherichia coli - 0 jtk/100 ml;
- f) barwa, smak, zapach - akceptowalne przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian;
- g) mętność - akceptowalne przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian o wartości do 1,00 NTU.

§ 4

W zakresie odbioru ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane:

- 1) Przyjmować do posiadanej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne sieci kanalizacyjnej ścieki wprowadzane przez Odbiorców usług, w ilości nie mniejszej niż 0,5 m³ na dobę, to jest co najmniej 6 m³ rocznie;
- 2) zapewnić ciągły odbiór ścieków o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami i obowiązującą umową o odprowadzanie ścieków;
- 3) odprowadzać wprowadzone ścieki przez Odbiorców usług do posiadanych urządzeń kanalizacyjnych;

Rozdział III

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 5

1. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo - kanalizacyjnym a Odbiorcą usług, zgodnie z art.6 Ustawy.
2. Umowa zawierana jest na pisemny wniosek przyszłego Odbiorcy usług, którego wzór udostępniany jest w siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo- kanalizacyjnego oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa.
3. W terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia złożenia przez przyszłego Odbiorcę usług wniosku o zawarcie umowy, przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne sporządza z przyszłym Odbiorcą umową o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków, która w szczególności zawiera postanowienia dotyczące:
 - 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia;
 - 2) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń;
 - 3) praw i obowiązków stron umowy oraz warunków usuwania awarii przyłączy wodociągowych lub przyłączy kanalizacyjnych będących w posiadaniu odbiorcy

usług;

- 4) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych;
- 5) w związku z art. 16 ust 3 Ustawy w umowie brak określonych wymagań dotyczących uzyskania zezwolenia na prowadzenie działalności w związku ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę lub zbiorowym odprowadzaniem ścieków;
- 6) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.

§ 6

1. W zakresie postanowień, o których mowa w §5 ust. 3 pkt 2 rozliczenia za usługi świadczone przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne z Odbiorcą usług odbywa się na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków -według poniższych zasad:
 - 1) przyjmuje się 3 – miesięczny okres rozrachunkowy lub w zależności od potrzeb;
 - 2) ilość wody pobranej przez Odbiorcę ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego;
 - 3) ilość odprowadzonych ścieków ustala się w oparciu o wskazanie urządzenia pomiarowego, a w przypadku braku urządzenia pomiarowego ilość odprowadzonych ścieków ustala się, jako równą ilość wody pobranej;
 - 4) przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne wystawia faktury za świadczone usługi, po dokonaniu odczytu wodomierza głównego;
 - 5) odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej wystawienia, lub dostarczenia w inny sposób.
2. Zgłoszenie przez Odbiorcę usług zastrzeżeń co do wysokości faktury nie wstrzymuje obowiązku jej zapłaty.
3. O zmianie wysokości taryfy Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne powiadomi Odbiorcę usług zamieszczając stosowne ogłoszenie na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa.
4. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany niniejszej umowy i następuje bez wypowiedzenia warunków umowy.
5. W przypadku stwierdzenia nadpłaty, zostanie ona zaliczona na poczet przyszłych należności. Na żądanie Odbiorcy usług zostanie zwrócona w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.

§7

1. Do obowiązków Przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego o których mowa w §5 ust. 3 pkt. 3 należy w szczególności:
 - 1) dostarczanie w sposób ciągły i niezawodny wody do nieruchomości;
 - 2) dostarczanie wody, o jakości odpowiadającej warunkom jakościowym;
 - 3) odbieranie w sposób ciągły ścieków bytowych z nieruchomości określonej;

- 4) usuwanie awarii urządzeń i przyłączy będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego;
 - 5) zainstalowanie i utrzymanie wodomierza głównego w pomieszczeniu przygotowanym przez odbiorcę usług;
 - 6) zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody i odprowadzanie ścieków w sposób ciągły i niezawodny.
2. W przypadku wystąpienia awarii przyłączy lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, stanowiących własność Odbiorcy usług, jest on zobowiązany do bezzwłocznego powiadomienia Przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego oraz usunięcia jej na własny koszt.
 3. Jeśli awaria przyłącza stanowiącego własność Odbiorcy usług powoduje – zagrożenie poziomu usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, stwarza niebezpieczeństwo poniesienia szkody przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne lub osoby trzecie oraz może stanowić zagrożenie dla środowiska - Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne jest uprawnione do podjęcia wszelkich technicznie dostępnych działań w celu usunięciu zagrożenia lub niebezpieczeństwa.
 4. W przypadku wystąpienia okoliczności zawartych w ust. 3 i braku realizacji ze strony Odbiorcy obowiązku usunięcia awarii, posiadanych przyłączy lub urządzeń, w terminie nie dłuższym niż dwóch dni, Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane do usunięcia awarii i obciążenia kosztami Odbiorcy.
 5. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności za brak ciągłości i niezawodności świadczonych usług na skutek awarii przyłączy, sieci lub urządzeń będących w posiadaniu Odbiorcy.
 6. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody związane z awarią przyłączy sieci lub urządzeń będących w posiadaniu Odbiorcy.

§ 8

1. Warunki Kontroli urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych o których mowa w §5 ust. 3 pkt 4. Osoby reprezentujące Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do obiektu budowlanego należącego do Odbiorcy usług w celu:
 - 1) zainstalowania lub demontażu wodomierza głównego;
 - 2) przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych i dokonania odczytu ich wskazań oraz dokonania badań i pomiarów;
 - 3) przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego;
 - 4) sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej;
 - 5) odcięcia przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego lub założenia

- plomb na zamkniętych zaworach odcinających dostarczanie wody do lokalu;
- 6) usunięcia awarii przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego.
2. Wejście na teren nieruchomości lub do obiektu budowlanego Odbiorcy usług może nastąpić w dni robocze.
 3. O planowanym wejściu na teren nieruchomości Odbiorcy usług, w celach określonych w ust. 1 pkt 1
 4. Odbiorca usług zostanie pisemnie powiadomiony przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne na 7 dni przed planowanym wejściem na teren nieruchomości lub obiektu budowlanego Odbiorcy usług.
 5. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane do dokonywania okresowego przeglądu urządzeń i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych celem zapewnienia ciągłości, jakości oraz niezawodności świadczonych usług na warunkach określonych umowie. O planowanym przeglądzie w nieruchomości Odbiorcy usług, Gmina powiadomi pisemnie Odbiorcę usług na 7 dni przed planowanym wejściem na teren jego nieruchomości lub obiektu budowlanego.

§ 9

1. W zakresie postanowień w §5 ust. 3 pkt 6 w umowie wskazuje się postanowienia o czasie obowiązywania umowy, która może być zawarta na:
 - 1) czas nieokreślony, z zastrzeżeniem postanowień ust 2.
 - 2) czas określony gdy tytuł prawny osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci został ustanowiony na czas określony lub na wniosek osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci.
2. Umowa zawarta na czas nieokreślony może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia bądź na mocy porozumienia stron.
3. Umowa zawarta na czas określony może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia bądź na mocy porozumienia stron.

§ 10

1. Wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym powinien, w szczególności określać:
 - 1) imię, nazwisko (lub nazwę), numer PESEL, numer NIP (o ile wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą) oraz adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy;
 - 2) adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż wskazany w pkt 1;
 - 3) numer kontaktowy i adres mail, jeśli przyszły Odbiorca taki posiada;
 - 4) wskazanie nieruchomości, do której ma być dostarczana woda (i) lub odprowadzane ścieki na podstawie umowy;
 - 5) rodzaj świadczonych usług,
2. Do wniosku załącza się:



- 1) protokół z technicznego odbioru przyłącza wodociągowego (i) lub przyłącza kanalizacyjnego;
- 2) tytuł prawny do nieruchomości bądź oświadczenie przyszłego Odbiorcy usług o korzystaniu z nieruchomości w sytuacji nieuregulowanego stanu prawnego;

§ 11

Wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego lub budynków wielolokalowych o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków przez przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne z osobą korzystającą z lokalu powinien zawierać elementy wskazane w § 6 Regulaminu, a ponadto:

- 1) imię, nazwisko (lub nazwę), numer PESEL, numer NIP (jeśli osoba taka go posiada) oraz adres osoby korzystającej z lokalu, co do której składany jest wniosek o zawarcie umowy wraz z pełnomocnictwem w formie pisemnej do złożenia wniosku w imieniu i na rzecz tej osoby,
- 2) wskazanie lokalu, co do którego wnioskodawca żąda zawarcia umowy,
- 3) schemat wewnętrznej instalacji wodociągowej w budynku wielolokalowym za wodomierzem głównym, wraz z określeniem lokalizacji wszystkich punktów czerpalnych w obrębie budynku wielolokalowego.

Rozdział IV

SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 12

1. Rozliczenia za pobraną wodę (i) lub wprowadzone ścieki prowadzone są w oparciu o ustalenia ilości pobranej wody (i) lub wprowadzonych ścieków na podstawie cen i stawek opłat zawartych w taryfach dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Magnuszew oraz wskazań wodomierza głównego, urządzenia pomiarowego, wodomierza dodatkowego w zależności od posiadanego przez Odbiorcę usług przyrządu pomiarowego, określonego w umowie o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków albo przeciętnych norm zużycia, w sytuacji braku możliwości opomiarowania poboru wody (i) lub odprowadzania ścieków.
2. Zmiana cen i stawek opłat wynikających z nowych, podanych do publicznej wiadomości taryf, nie wymaga odrębnego informowania odbiorców usług o ich rodzajach ani wysokości.
3. W sytuacji zmian cen i stawek opłat, okres poboru wody lub dostarczenia ścieków, ustala się proporcjonalnie do zużycia dla okresu obowiązywania dotychczasowej i nowej taryfy.
4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości działania wodomierza głównego Przedsiębiorstwo wodociągowo — kanalizacyjne ilość wody pobranej ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem

nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

§ 13

1. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczenia wody i (lub) odprowadzania ścieków świadczone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest faktura, która zawiera termin, sposób i formę płatności, zgodnie z zawartą umową o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków.
2. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym Odbiorcami usług są również osoby Korzystające z poszczególnych lokali, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku wielolokalowego oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali, lub wyłącznie odbiorcom usług będących osobami korzystającymi z lokali, z którymi przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawarło odrębne umowy o zaopatrzenie w wodę i (lub) odprowadzenie ścieków.

Rozdział V

WARUNKI PRZYŁĄCZANIA DO SIECI

§ 14

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek o wydanie warunków technicznych, złożony przez osobę ubiegającą się o przyłączenie.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać:
 - 1) imię i nazwisko (nazwę) wnioskodawcy, a w sytuacji działania przez inne osoby dołączone pełnomocnictwo potwierdzające umocowanie do występowania w sprawie wydania warunków technicznych,
 - 2) adres do korespondencji i numer kontaktowy,
 - 3) adres nieruchomości, której wniosek dotyczy,
 - 4) rodzaj przyłączenia (wodociągowe, kanalizacyjne),
 - 5) planowaną wielkość poboru wody, jej przeznaczenie lub planowaną ilość odprowadzanych ścieków i określenie ich rodzaju, a w przypadku ścieków przemysłowych — wskazanie przewidywanej ilości i jakości odprowadzanych ścieków oraz dane o przewidywanym sposobie ich podczyszczania.
 - 6) podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika.
3. Do wniosku należy dołączyć kserokopię aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej, określającą usytuowanie nieruchomości względem istniejących sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.
4. Jeżeli są spełnione warunki techniczne umożliwiające przyłączenie nieruchomości do

sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w terminie 14 dni od otrzymania wniosku wraz z kompletem załączników wydaje warunki przyłączenia do sieci. W sprawach skomplikowanych termin wydania warunków może ulec wydłużeniu do 30 dni.

5. W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, informuje na piśmie o tym fakcie osobę ubiegającą się o przyłączenie, wskazując przyczyny, które uniemożliwiają przyłączenie wydając informacje techniczną.
6. Wydane warunki przyłączenia nieruchomości powinny, w szczególności określać:
 - 1) lokalizację nieruchomości, której wniosek dotyczy,
 - 2) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej,
 - 3) zakres dokumentacji technicznej, którą opracowuje osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci

Rozdział VI.

TECHNICZNE WARUNKI OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚĆ DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

§ 15

1. Dostęp do usług przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, wyznaczają techniczne możliwości istniejących urządzeń, do których przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne posiada tytuł prawny, ich usytuowanie, stan, przepustowość, zdolność produkcyjna oraz lokalizacja nieruchomości.
2. Odbiorca uzyskuje dostęp do usług po wybudowaniu przyłączy do sieci wodociągowej – kanalizacyjnej zrealizowanych na podstawie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej
 1. przyłącza wodociągowe należy wykonać z rur PEHD o ciśnieniu nominalnym minimum 1 Mpa i średnicy od 40 mm do 63 mm (o ile nie wynika konieczność zastosowania zwiększonej średnicy rury ze względu na większe zapotrzebowanie wody), posiadających atest PZH;
 2. w miejscu włączenia przyłącza do sieci należy zamontować zasuwę odcinającą, a obudowę zasuwę wyposażać w skrzynię uliczną;
 3. przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV SN8 o średnicy od 160 mm do 200 mm, przeznaczonych do przesyłu ścieków sanitarnych, o grubości ścianki dostosowanej do obciążenia terenu, w którym zlokalizowane są przewody;
 4. przewody wodociągowe i kanalizacyjne należy prowadzić możliwie najkrótszą i bezkolizyjną trasą w odniesieniu do zagospodarowania terenu i zagłębieniu poniżej strefy przemarzania gruntu;
 5. lokalizacja przyłącza kanalizacyjnego powinna umożliwić dojazd i dostęp do studni rewizyjnych na przyłączy kanalizacyjnym;
 6. przy odpływach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą mini przepompowni.



Rozdział VII
SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGOWO KANALIZACYJNE WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

§ 16

1. Warunkiem przystąpienia do prac zmierzających do przyłączenia nieruchomości do sieci przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego jest przedłożenie przez Odbiorcę usług opracowanego planu sytuacyjnego na aktualnej mapie do celów projektowych oraz postępowanie zgodnie z Ustawą.
2. Zakres dokumentacji technicznej określają warunki przyłączenia.
3. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci oraz z projektem przyłącza.
4. Roboty prowadzone są pod nadzorem pracownika przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.
5. Protokół, odbioru stanowi podstawę do złożenia wniosku o zawarcie umowy na dostarczanie wody (i) lub odprowadzenie ścieków.

Rozdział VIII.
SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI
USŁUG I ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW DOSTARCZANEJ WODY I
WPROWADZANYCH DO SIECI KANALIZACYJNEJ ŚCIEKÓW

§17

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane do poinformowania Odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem co najmniej 7 dniowym.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma również obowiązek poinformować Odbiorców usług, w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile przewidywany czas ich trwania przekracza 12 godzin.
3. W przypadku budynków wielolokalowych, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może o zdarzeniach wskazanych w ust. 1 i 2 poinformować właściciela lub zarządcę budynku nieruchomości oraz osoby korzystające z lokali, z którymi przedsiębiorstwo zawarło umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
4. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie Odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.
5. W przypadku przerwy trwającej do 12 godzin przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane, w miarę swoich możliwości technicznych i organizacyjnych, zapewnić zastępczy punkt poboru wody. O lokalizacji zastępczego



punktu poboru wody przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne poinformuje Odbiorców usług.

Rozdział IX.

STANDARZY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG, A W SZCZEGÓLNOŚCI SPOSOBY ZAŁATWIANIA REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI DOTYCZĄCYCH W SZCZEGÓLNOŚCI ZAKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY I ODPROWADZANIU ŚCIEKÓW

§ 18

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane do udzielania Odbiorcom usług wszelkich istotnych informacji, w szczególności dotyczących:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez Odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków,
- 2) występujących zakłóceń w dostawach wody lub w odprowadzaniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług,
- 3) występujących awariach urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

§ 19

1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych cen i opłat za te usługi.
2. Reklamacja może być składana w dowolnej formie (ustnie, telefonicznie, email, pisemnie itp.) po powzięciu informacji przez Odbiorcę usług o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego podstawę jej złożenia.
3. Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia złożenia reklamacji w siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub jej doręczenia przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu w inny sposób.

§ 20

Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne udostępnia w siedzibie przedsiębiorstwa, a także na stronie internetowej wszystkim zainteresowanym:

- 1) aktualnie obowiązujące na terenie Gminy Magnuszew taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków;
- 2) tekst aktualnego „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązujący na terenie Gminy Magnuszew”;
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody.

Rozdział X

WARUNKI DOSTARCZANIA WODY NA CELE PRZECIWPÓŻAROWE

§ 21

Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego jest Państwowa Straż Pożarna i Ochotnicza Straż Pożarna.

§ 22

1. Pobór wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego dokonywany jest w miejscach uzgodnionych z przedsiębiorstwem wodociągowo- kanalizacyjnym.
2. W przypadku poboru wody na cele ppoż. z urządzeń wodociągowych, którymi woda dostarczana jest dla innych Odbiorców, jednostka niezwłocznie przekazuje przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu informacje o ilości pobranej wody.
3. Ilość wody pobranej na cele ppoż. wraz z określeniem nieopomiarowanych punktów jej poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę Straży Pożarnej.

§ 23

Uprawnieni do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego zobowiązani są do jego powiadomienia o miejscu pożaru niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia, nie później jednak niż dzień po zdarzeniu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Kozłowski
Marek Kozłowski