

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY MAGNUSZEW

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 782 z późn. zm.),
Wójt Gminy Magnuszew podaje do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres 25 lat
z przeznaczeniem na budowę farmy fotowoltaicznej.

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości	Pow. w użytkach	Cena wywoławcza na 12 tys. netto/ ha/ rok	Termin wnoszenia opłat
								Zasady aktualizacji corocznych opłat
Termin zagospodarowania								
1	Trzebień	RA1K/0036510/7	3/4	5,5557 ha	Działka rolna niezabudowana, do zagospodarowania pod farmę fotowoltaiczną	RIVb 1,2350 RV 3,8007 PsV 0,5200	44 445,60 zł/rok	Termin wnoszenia opłat: Roczny czynsz dzierżawy płatny jest jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego (z góry za dany rok) w wysokości- wartość ustalona na podstawie umowy dzierżawy. Zasady aktualizacji: Wartość współczynnika wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych ustala się w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Termin zagospodarowania: 25 lat od dnia podpisania umowy.
2	Trzebień	RA1K/0036510/7	3/5	9,0041 ha	Działka rolna niezabudowana, do zagospodarowania pod farmę fotowoltaiczną	RIVb 6,4061 RV 2,5980	72 032,80 zł/rok	

UWAGA: Na podstawie Uchwały Rady Gminy Magnuszew, wdzierżawieniu podlega część przedmiotowych działek o pow. ok 4 ha, niezbędna dla lokalizacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, zgodnie z załączonym szkicem graficznym znajdującym się do wglądu w Urzędzie Gminy Magnuszew.

Magnuszew, dnia 31.07.2020


WÓJTA GMINY
 mgr inż. Marek Drapała