

Załącznik Nr 1

do Uchwały Rady Gminy Nr VI/145/09  
z dnia 28.IV.09 r.

## REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY MAGNUSZEW

### Rozdział I

#### Postanowienia ogólne

##### § 1

Regulamin ustala zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Magnuszew a w szczególności:

- a) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości;
- b) rodzaje i minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych,
- c) częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
- d) przyjętego systemu selektywnej zbiórki odpadów,
- e) zasad prowadzenia zbiórki odpadów niebezpiecznych,
- f) inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami,
- g) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe,
- h) wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich,
- i) wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

##### § 2

Ilekróć w *Regulaminie* jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008) ,
- 2) nieruchomości - należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 § 1 Kodeksu Cywilnego, część powierzchni ziemi stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale z gruntem związane lub część takich budynków;

3) właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością mające obowiązek realizować obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku, przy czym:

- na terenie budowy wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości należy do wykonawcy robót budowlanych,

- na terenie wydzielonych krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym przystanków komunikacyjnych obowiązki uprzątnięcia i pozbycia się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń należą do przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej,

4) najemcach/właścicielach lokalu - należy przez to rozumieć najemców lub właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych, którzy, w celu posiadania możliwości uzyskania indywidualnych zniżek w opłatach za selektywny odbiór odpadów, podpisali z podmiotem uprawnionym indywidualne umowy na odbiór odpadów,

5) umowach - należy przez to rozumieć umowy podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości oraz najemców/właścicieli lokali..

6) odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,

7) odpadach wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, które nawet po rozdrobnieniu ze względu na swoje rozmiary, masę lub obowiązujące w tym zakresie przepisy, nie mogą być swobodnie umieszczane w typowych pojemnikach na odpady komunalne np. stare meble, wózki dziecięce, sprzęt gospodarstwa domowego w tym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, deski, materace itp.

8) odpadach zielonych - należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów i terenów zielonych,

9) odpadach opakowaniowych - należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium,

- 10) odpadach budowlanych - rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów, rozbiórek lub budowy obiektów budowlanych;
- 11) odpadach niebezpiecznych - rozumie się przez to frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach, wytwarzane w gospodarstwach domowych, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolah,
- 12) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- 13) zbiornikach bezodpływowych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania,
- 14) stacjach zlewnych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia,
- 15) harmonogramie - należy przez to rozumieć plan odbioru przez Wykonawcę odpadów komunalnych zgromadzonych na terenie nieruchomości zamieszkałych.
- 16) jednostkach wywozowych - należy przez to rozumieć przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą polegającą na odbieraniu odpadów komunalnych i od właścicieli nieruchomości, lub opróżnianiu zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, dysponującym odpowiednim zezwoleniem wydanym przez Wójta Gminy Magnuszew.
- 17) Wykonawcy - należy przez to rozumieć jednostkę wywozową obsługującą, na zlecenie Gminy Magnuszew, nieruchomości zamieszkałe.
- 18) odpadach mokrych - należy przez to rozumieć zmieszane odpady komunalne, które nie mogą być poddane recyklingowi lub wykorzystane do produkcji paliw alternatywnych, w tym między innymi: resztki spożywcze, zmiotki, silnie zanieczyszczone odpady suche oraz inne odpady komunalne.
- 19) odpadach suchych (opakowaniowych) - należy przez to rozumieć drobne odpady komunalne, które mogą być poddane recyklingowi lub wykorzystane do produkcji paliw alternatywnych, takie jak: opakowania szklane, PET-y, folie, tworzywa sztuczne, papier, tekturę, kartony po napojach (tetrapak), tekstylia, drewno, puszki, metal, gumy (w tym zużyte opony powstające w gospodarstwach domowych),

- 20) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza,
- 21) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych,
- 22) innych wytwórcach odpadów - rozumie się przez to, każdego, którego działalność powoduje powstanie odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.

### § 3

Regulamin obowiązuje:

- a) wszystkich właścicieli, współwłaścicieli oraz innych posiadających tytuł do użytkowania nieruchomości z terenu Gminy Magnuszew
- b) jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej,
- c) wykonawców robót budowlano-remontowych,
- d) organizatorów imprez o charakterze publicznym,
- e) wykonawcę i jednostki wywozowe wykonujące usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
- f) wszystkich korzystających z terenów przeznaczonych do użytku publicznego
- g) zarządców dróg.

## Rozdział II

**Ogólne wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

### § 4

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania na ich terenie porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego poprzez:

- a) urządzenie na terenie nieruchomości punktu gromadzenia odpadów,
- b) utrzymanie w należyтым stanie sanitarnym punktu gromadzenia odpadów,
- c) zbieranie odpadów i innych zanieczyszczeń z terenu nieruchomości,
- d) gromadzenie odpadów komunalnych wyłącznie w urządzeniach służących do ich gromadzenia,
- e) uprzątnięcie błota, lodu, śniegu i innych nieczystości z dojazdów i dojeżdż do nieruchomości i obiektów zlokalizowanych na jej terenie,

- f) bezzwłoczne usuwanie sopli lodu i nawisów śniegu z dachów budynków, stanowiących zagrożenie dla przechodniów,
- g) likwidacji na własny koszt dzikich wysypisk odpadów komunalnych i innych, powstałych w obrębie nieruchomości, w przypadku gdy sprawca tworzenia ich nie jest znany. Poprzez likwidację rozumie się zebranie, transport i unieszkodliwienie lub wykorzystanie porzuconych odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- h) przestrzeganie wymogów obowiązujących przy kontroli z wyrobami azbestowymi,
2. Właściciele nieruchomości, której wielkość nie pozwala na urządzenie na terenie nieruchomości punktu gromadzenia odpadów, zobowiązani są zawrzeć z właścicielem nieruchomości sąsiedniej, umowę określającą warunki urządzenia takiego punktu na terenie jego nieruchomości lub warunki korzystania z urządzonego już na jej terenie punktu gromadzenia odpadów.

## § 5

1. Na właścicieli nieruchomości nakłada się obowiązek selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
2. Sелеktywna zbiórka odpadów komunalnych polega na segregowaniu „u źródła” wytwarzanych odpadów na grupy:

### Frakcja sucha:

- a) odpady opakowaniowe - ( np: papier, plastik, folia, tekstylia, drewno, metal, gumy; itp);
- b) szkło opakowaniowe (butelki i słoiki kolorowe i białe itp);

### Frakcja mokra:

- c) odpady komunalne zmieszane - ( pozostałe odpady komunalne, w tym odpady roślinne ulegające biodegradacji).

### Pozostałe :

- d) odpady niebezpieczne - odpady wysegregowane przez mieszkańców ze strumienia odpadów komunalnych, a w szczególności:
- baterie i akumulatory,
  - zużyte świetlówki, lampy fluorescencyjne i inne zawierające rtęć,
  - pozostałości farb, tuszy, lakierów, klejów, żywic, lepiszczy, aerozoli, rozpuszczalników, w tym opakowania po tych środkach,
  - pozostałości środków ochrony roślin, nawozów w tym opakowania po tych środkach,
  - pozostałości środków chemii gospodarczej zawierające substancje niebezpieczne,
  - przeterminowane lekarstwa,
  - środki do impregnacji drewna, w tym opakowania po tych środkach,
  - oleje mineralne i syntetyczne, benzyny, w tym opakowania po tych środkach,
  - inne zawierające substancje niebezpieczne;

e) **odpady wielkogabarytowe** - (odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary i masę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach na odpady (np.: meble, wózki dziecięce, sprzęt gospodarstwa domowego, sprzęt elektryczny i elektroniczny, deski, materace itp.)

f) **odpady z remontów** - (rozumie się przez to frakcje odpadów pochodzących z budów i remontów)

g) **odpady biodegradowalne** – zielone (rozumie się przez to frakcje odpadów ulegających biodegradacji, powstających w wyniku pielęgnacji terenów zielonych i upraw ogrodów)

h) **przeterminowane leki.**

## § 6

Jednostki wywozowe organizujące selektywną zbiórkę odpadów opakowaniowych postępują zgodnie z przepisami wykonawczymi podjętymi na podstawie art.7 ust.4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach ( Dz. U. Nr 62,poz.628,z późn. zm.).

## § 7

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do oddzielnego gromadzenia powstających na terenie nieruchomości odpadów roślinnych i pozbywania się tych odpadów za pośrednictwem jednostki wywozowej.

2. Z obowiązku określonego w ust.1 zwolnieni są właściciele nieruchomości:

- a) dokonujący kompostowania odpadów roślinnych we własnym zakresie,
- b) używający drewna do celów energetycznych,
- c) spalający suche odpady roślinne, w sposób nie powodujący zagrożenia pożarowego i uciążliwości dla otoczenia.

## § 8

Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek utrzymania czystości i porządku na tych terenach lub obiektach, w szczególności poprzez:

- 1) ustawienie na tych terenach odpowiedniej ilości koszy na śmieci i systematycznego ich opróżniania, w sposób niedopuszczający do przepełnienia
- 2) systematycznego usuwania błota, lodu, śniegu i innych nieczystości z dojazdów i dojeżdżalnic do nieruchomości i obiektów zlokalizowanych na jej terenie..

## § 9

1. Na terenie gminy Magnuszewo w miejscach służących do użytku publicznego oraz w pobliżu otwartych zbiorników i cieków wodnych zakazuje się:

- a) mycia i czyszczenia pojazdów samochodowych

- b) dokonywania napraw pojazdów samochodowych, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Dozwolone jest dokonywanie poza warsztatami naprawczymi drobnych napraw technicznych, np.: wymiana kół, wymiana świec zapłonowych, itp.
3. Zakaz prowadzenia hodowli zwierząt gospodarskich w obrębie stref bezpośrednich ujęć wody.

#### § 10

##### **1. Dopuszcza się do stosowania przez właścicieli nieruchomości następujące urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych:**

- a) pojemniki i kontenery przystosowane do opróżniania przez pojazdy specjalistyczne o pojemności 0,110m<sup>3</sup>, 0,120m<sup>3</sup>, 0,240m<sup>3</sup>, 1,100m<sup>3</sup>, 7,0m<sup>3</sup>.
- b) worki plastikowe do odbioru odpadów mokrych z nieruchomości zamieszkałych o utrudnionym dojeździe,
- c) worki plastikowe na odpady suche (opakowaniowe) z nadrukiem instrukcji informującej jakie odpady winny być w nich gromadzone,
- d) kosze o pojemności 0,6m<sup>3</sup>.

2. Zabrania się wrzucania do pojemników, lub kontenerów na odpady selekcyjonowane, innych odpadów, które nie spełniają wymagań przeznaczenia danych pojemników lub kontenerów do zbiórki określonego rodzaju odpadów.

3. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach przeznaczonych na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, odpadów roślinnych, odpadów z remontów, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także innych odpadów wytworzonych w związku z działalnością gospodarczą.

#### § 11

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do usunięcia śliskości z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, a także uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z tych chodników.

Za chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości.

### Rozdział III

#### **Zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości niezamieszkałych**

#### § 12

1. Prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając

następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru:

- a) dla szkół wszelkiego typu – 3 L na każdego ucznia, i pracownika,
- b) dla przedszkoli – 3 L na każde dziecko i pracownika,
- c) dla lokali handlowych – 50 L na każde 10 m<sup>2</sup> pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 L na lokal,
- d) dla punktów handlowych co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 L na każdy punkt,
- e) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych – pojemnik o pojemności 120 L na każdych dziesięciu pracowników,

### § 13

1. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, zobowiązani są do zawarcia umowy na odbieranie odpadów komunalnych przez jednostkę wywozową,
2. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych wytwarzanych przez innych wytwórców odpadów, z częstotliwością wynikającą z pojemności urządzeń służących do zbierania odpadów, i wymaganiami sanitarnymi, nie rzadziej jednak niż co najmniej raz w tygodniu.
3. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do udokumentowania korzystania z usług wykonywanych przez jednostki wywozowe.
4. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych mają obowiązek przedstawić do wglądu osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Magnuszewo aktualną umowę z jednostką wywozową na wykonywanie usług i dowody płacenia za te usługi, za okres ostatnich 6 miesięcy.

## Rozdział IV

### Zasady gromadzenia i usuwania nieczystości ciekłych

### § 14

Właściciele nieruchomości mają obowiązek przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, a w przypadkach określonych w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych. W takich przypadkach właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu, bez dopuszczenia do przepełnienia zbiornika nieczystościami ciekłymi i wylewania się ich na powierzchnię gruntu. Podobnie przepustowość przydomowej



oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców. Określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania nieczystości ciekłych:

- a) mieszkańcy - 3,0 m<sup>3</sup>/osobę/miesiąc
- b) sklepy spożywcze - 2,0 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc
- c) kawiarnie - 0,8 m<sup>3</sup>/miejsce/miesiąc
- d) apteki - 3,0 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc
- e) przychodnie lekarskie - 0,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc
- f) pozostałe sklepy - 0,9 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc
- g) zakłady usługowe - 0,45 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc
- h) bary, restauracje - 3,0 m<sup>3</sup>/miejsce/miesiąc
- i) zakłady produkcyjne :
  - bez natrysków - 0,45 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc
  - z natryskami - 1,5 m<sup>3</sup>/zatrudnionego/miesiąc

#### § 15

Właściciele nieruchomości są zobowiązani zawrzeć umowę z jednostką wywozową na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i wywóz nieczystości ciekłych.

#### § 16

Właściciele nieruchomości mają obowiązek przedstawić do wglądu osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Magnuszew aktualną umowę z jednostką wywozową na wykonanie usług i dowody płacenia za te usługi, za okres ostatnich 6 miesięcy.

#### § 17

Zabrania się opróżniania zbiorników bezodpływowych we własnym zakresie przez właścicieli nieruchomości.

#### § 18

Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe..

### Rozdział V

#### Transport odpadów i nieczystości ciekłych

#### § 19

1. Odbieranie odpadów przez jednostki wywozowe powinno być prowadzone w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ruchu i nie powodujący zanieczyszczenia i zaśmiecania terenu.
2. Pracownicy jednostki wywozowej zobowiązani są do natychmiastowego uporządkowania terenu zanieczyszczonego odpadami i innymi zanieczyszczeniami wysypanymi z pojemników, kontenerów, worków i pojazdów w trakcie realizacji usługi.

## § 20

Do transportu i odbioru odpadów jednostki wywozowe są zobowiązane stosować samochody specjalistyczne. W przypadku odpadów suchych i mokrych-samochody bezpylne, do przewozu nieczystości płynnych samochody i pojazdy asenizacyjne. Dopuszcza się stosowanie do odbioru odpadów wielkogabarytowych, odpadów umieszczonych w szczelnych workach plastikowych, transportu ciężarowego

1. Jednostki wywozowe są obowiązane utrzymywać pojazdy do transportu odpadów w odpowiednim stanie sanitarnym i technicznym.
2. Dezynfekcję pojazdów należy prowadzić w miejscach do tego przeznaczonych, w warunkach spełniających wymagania z Zakresu ochrony środowiska i ochrony sanitarnej.
3. Na pojazdach, o których mowa w ust. 1, właściciel zobowiązany jest umieścić w sposób trwały swoje znaki identyfikacyjne: nazwę i adres (logo) jednostki.

## ROZDZIAŁ VI

### § 21

#### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego i gminnego planu gospodarki odpadami**

1. Gmina, poprzez podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych, które są obowiązane do selektywnego ich odbierania oraz do ograniczania ilości odpadów ulegających biodegradacji, kierowanych do składowania, zapewnia warunki funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, aby było możliwe ograniczanie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.
2. Gmina podaje do publicznej wiadomości wymagania, jakie muszą spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwoleń na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości; w wymaganiach tych szczegółowo określa, w oparciu o niniejszy Regulamin, zasady selekcji odpadów przez właścicieli, zasady ich odbioru oraz dalszego postępowania z nimi przez przedsiębiorców.

3. Gmina, wydając zezwolenie na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości, poprzez określenie szczegółowych zasad odbioru i postępowania, zobowiązuje przedsiębiorców do odbierania wszystkich odpadów zebranych selektywnie, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów budowlanych z remontów i odpadów niebezpiecznych.

4. Wydzielanie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych, realizowane jest poprzez selektywne zbieranie ich przez właścicieli nieruchomości i selektywny ich odbiór przez przedsiębiorców, a w dalszej kolejności przez właściwe postępowanie z nimi.

## § 22

### Miejsca wywozu odpadów i nieczystości ciekłych

1. Na miejsce wywozu odpadów komunalnych i wyselekcjonowanej frakcji suchej określa się wyznaczone w zezwoleniu następujące objekty:

Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez podmioty uprawnione podlegają unieszkodliwianiu i odzyskowi w instalacjach utylizacji odpadów komunalnych (składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne oraz Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych) zarządzanej przez PPUH „RADKOM” Sp. z o.o. w Radomiu ul. Witosa 76.

2. Jednostki wywozowe zajmujące się opróżnianiem zbiorników bezodpływowych

zobowiązane są do transportu nieczystości ciekłych do punktu zlewnego-oczyszczalnia ścieków w .....

## Rozdział VII

### Zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości zamieszkałej

## § 23

Obowiązek wyposażenia w urządzenia do selektywnej zbiórki odpadów ciąży na właścicielu nieruchomości. Pojemniki lub worki do selektywnej zbiórki dostarcza podmiot posiadający zezwolenie na wywóz odpadów z terenu gminy.

## § 24

Posegregowane odpady będą odbierane z terenu nieruchomości przez upoważnione firmy wywozowe.

## § 25

Właściciele nieruchomości są zobowiązani w ustalony zgodnie z harmonogramem dzień wywozu wystawić przed ogrodzenie posesji lub do najbliższego miejsca, do którego może dojechać pojazd odbierający odpady pojemnik zawierający zgromadzone odpady.

#### § 26

Pojemniki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych tak dla użytkowników, jak i dla pracowników firm zajmujących się wywozem odpadów, w miarę możliwości na równej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota.

#### § 27

Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady lub worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, przed wejściem na teren nieruchomości.

#### § 28

Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników, a w szczególności ma obowiązek utrzymywania ich w czystości oraz w miarę potrzeby okresowej ich dezynfekcji

### Rozdział VII

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów oraz ilości odpadów wyselekcjonowanych, do których, osiągnięcia zobowiązane są jednostki wywozowe.

#### § 29

System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- 1) do dnia 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 2) do dnia 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50%
- 3) do dnia 31 grudnia 2020 roku do nie więcej 35% w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995

#### § 30

Ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji osiągnane będzie poprzez kierowanie strumienia odpadów mokrych do instalacji segregacji i odzysku odpadów wskazanych dla Gminy Magnuszew przez Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami, gdzie następować będzie między innymi odseparowanie odpadów ulegających biodegradacji w określonym § 29.

#### § 31

Odpady wielkogabarytowe winny być gromadzone w miejscu gromadzenia odpadów komunalnych raz na pół roku w terminie ustalonym w harmonogramie.

#### § 32

Odpady niebezpieczne winny być gromadzone w specjalnie dostosowanych pojemnikach wystawiane w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych w terminie określonym w harmonogramie.

#### § 33

Organizator imprezy o charakterze masowym jest zobowiązany do:

- 1) zawarcia z jednostką wywozową umowy na odbiór odpadów,
- 2) zapewnienia na czas trwania imprezy odpowiedniej ilości toalet oraz pojemników na odpady,
- 3) utrzymania czystości i porządku podczas imprezy,
- 4) oczyszczenia i sprzątnięcia terenu przyległego, jeżeli można ustalić jednoznacznie, że zanieczyszczenia powstały w związku z tą imprezą,
- 5) pozbycia się zgromadzonych odpadów w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi.

#### § 34

Gmina będzie prowadziła ewidencję zawartych umów, prowadziła kontrolę i nadzór w tym zakresie. Gmina może zawrzeć umowę z innym podmiotem, który będzie realizował zadania w tym zakresie.

#### § 35

Właściciele nieruchomości zobowiązani są przechowywać przez okres minimum 12 miesięcy i okazywać na każde wezwania organów gminnych umów na wywóz odpadów i nieczystości oraz dowodów ich systematycznego usuwania z terenu nieruchomości.

#### § 36

W przypadku zmiany właściciela nieruchomości dotychczasowy właściciel jest zobowiązany o powyższym powiadomić podmiot prowadzący wywóz odpadów.

#### § 37

Podmioty uprawnione przedstawiają gminie w terminie do 15 dnia po upływie każdego miesiąca wykaz właścicieli nieruchomości, z którymi zawarł umowy na odbiór odpadów oraz wykaz właścicieli nieruchomości, z którymi rozwiązał umowy i które umowy wygasły, a także szczegółowe zestawienia ilości i charakterystyki wywożonych od właścicieli nieruchomości odpadów.

#### § 38

Ustala się, że wywóz odpadów komunalnych z nieruchomości odbywać się będzie co najmniej 1 raz w miesiącu.

#### § 39

1. Obowiązek wywozu odpadów z nieruchomości właściciele, którzy nie zawarli stosownej umowy z firmą wywozową przejmuje gmina w drodze stosownej decyzji administracyjnej.

2. Decyzję z urzędu wydaje Wójt Gminy, w której ustala:

- a) obowiązek uiszczania opłat za odbieranie odpadów komunalnych lub opróżniania zbiorników bezodpływowych,
- b) wysokość opłat wyliczonych z zastosowaniem górnych stawek opłat określonych w drodze uchwały przez Radę Gminy,
- c) terminy uiszczenia opłat,
- d) sposób i terminy udostępnienia urządzeń lub zbiorników w celu ich opróżnienia.

3. Decyzja wydawana jest na okres 1 roku.

4. Decyzja ulega przedłużeniu w drodze decyzji wydawanej z urzędu, na kolejny okres, jeżeli właściciel nieruchomości nie przedstawi, na co najmniej 3 miesiące przed upływem daty obowiązywania decyzji, umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji.

#### § 40

Górna stawka opłat za odbieranie odpadów zgromadzonych na terenie nieruchomości pobierana przez upoważnione firmy wywozowe jest określona w stosownej uchwale Rady Gminy, nowelizowanej corocznie na podstawie wskaźników ilości wytwarzanych odpadów w gminie oraz rzeczywistych kosztów związanych z ich utylizacją.

### Rozdział IX

#### Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

#### § 41

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego. Ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

## § 42

Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1) w odniesieniu do psów:

- a) zarejestrowanie w Urzędzie Gminy w terminie 14 dni od wejścia w posiadanie psa rasy uznanej za agresywną. Wszyscy właściciele psów rasy agresywnej muszą zgłosić jego posiadanie w ciągu 3 miesięcy od daty uchwalenia niniejszego regulaminu. W przypadku nie zarejestrowania psa jego właściciel podlega karze administracyjnej.
- b) wniosek-zgłoszenie do rejestru winno zawierać imię, nazwisko i adres właściciela oraz imię, rasę, płęć, maść, datę urodzenia i datę ostatniego szczepienia przeciwko wściekliznie psa. Postępowanie w sprawie rejestracji jest bezpłatne.
- c) opłacanie podatku od posiadania psów, którego wysokość ustala corocznie Rada Gminy,
- d) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 625), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu,
- e) uzyskanie zezwolenia Wójta Gminy na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687).

2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:

- a) stały i skuteczny dozór,
- b) nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów-przewodników,
- c) nie wprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów zabaw, piaskownic dla dzieci, oraz tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał rady gminy,

d) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem. Nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne.

e) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem,

f) niedopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe.

3) Hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy.

#### **§ 43**

Psy biegające bez nadzoru będą traktowane jako bezpańskie, wylapywane i przekazywane do schroniska dla zwierząt przez podmioty upoważnione.

#### **§ 44**

W przypadku ustalenia posiadacza zwierzęcia, które zostało schwytane w trakcie akcji wylapywania bezpańskich psów, koszty jego pobytu w schronisku i wymagalnych zabiegów weterynaryjnych ponosić będzie jego posiadacz.

#### **§ 45**

Posiadacze zwierząt o objawach wzbudzających podejrzenie zachorowania na chorobę zakaźną zobowiązani są niezwłocznie zawiadomić służby weterynaryjne lub Wójta Gminy.

#### **§ 46**

Padłe zwierzęta muszą być niezwłocznie usunięte z nieruchomości i przekazane do zakładu utylizacji z zachowaniem należytych wymogów sanitarnych.

#### **§ 47**

Usunięcie padłych zwierząt należy do właściciela, a w przypadku braku właściciela do obowiązków gminy.

### **Rozdział X**

#### **Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**



#### § 48

Zwierzęta gospodarskie, powinny być trzymane w pomieszczeniach na ten cel przeznaczonych i odpowiednio dostosowanych.

#### § 49

Właściciele zwierząt gospodarskich zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznego przepędzania ich przez drogi publiczne oraz usuwania odchodów w przypadku zanieczyszczenia miejsc publicznych.

#### § 50

Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać zapisów niniejszego Regulaminu, a ponadto:

1. Przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych.
2. Gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków.
3. Składować obornik w odległości, co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej drogi publiczne na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości.
4. Przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku – wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony.
5. Pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

### Rozdział XI

#### Obiekty i obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji

#### § 51

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

#### § 52

Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje Wójt Gminy w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, do publicznej wiadomości poprzez zarządzenie.

#### § 53

W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne Wójt Gminy, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

#### § 54

Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

#### § 55

W trakcie przeprowadzania deratyzacji obowiązuje zachowanie szczególnej ostrożności w obrębie miejsc wyłożenia środków zwalczających gryzonia. Miejsca wyłożone trutką winny być oznakowane napisem „uwaga trucizna”.

#### § 56

Obowiązkowi corocznej deratyzacji podlegają obiekty, w których w wyniku produkcji żywnościowej wytwarzane są odpady.

#### § 57

Właściciele nieruchomości winni umożliwić kontrolę w zakresie sposobu i skuteczności działań deratyzacyjnych.

#### § 58

**Mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy zabrania się:**

- 1) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt ,
- 2) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych,
- 3) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości,

4) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów stałych nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów itp.

## **Rozdział XII**

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 59**

Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu sprawuje Wójt Gminy.

#### **§ 60**

Kto nie wykonuje obowiązków określonych w Regulaminie podlega karze grzywny na podstawie art.10 pkt 2a ustawy z dnia 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach..

#### **§ 61**

Orzekanie o sankcjach karnych za naruszanie postanowień niniejszego Regulaminu następuje w trybie określonym przepisami Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

*[Podpis]*