

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku na dz.nr.319/4 w Magnuszewie wraz z zagospodarowaniem terenu

ADRES INWESTYCJI: 26-910 Magnuszew, dz.nr.319/4

NAZWA INWESTORA: Gmina Magnuszew

ADRES INWESTORA: 26-910 Magnuszew  
ul. Saperów 24

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Marcin Chałdaś

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

inż. Marcin Chałdaś

DATA OPRACOWANIA:

22.04.2021

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

*inż. Marcin Chałdaś*  
upr. bud. nr MA/2/0239/CWOK/08  
do kierownictwa robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w spec. konstr.-bud.

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-01 0511-03	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku	m2		
d.1		23,9 * 4,5 * 2	m2	215,100	
				RAZEM	215,100
2	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m2		
d.1		poz.1	m2	215,100	
				RAZEM	215,100
3	KNR 4-01 1306-01	Demontaż bramy dwuskrzydłowej stalowej	szt.p rzec.		
d.1		3,5 * 3	szt.p rzec.	10,500	
				RAZEM	10,500
4	KNR 4-01 1306-02	Demontaż tarcz oporowych i ściąągów stalowych	szt.		
d.1		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
2		<b>Roboty modernizacyjne</b>			
5	KNR 4-01 0415-03 analogia	Przedłużenie krokwi o 50cm	szt.		
d.2		24 * 2	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
6	KNR-W 2-02 0409-06	Wiatrownice - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - deska czołowa	m3		
d.2		24,5 * 2 * 0,2 * 0,038	m3	0,372	
				RAZEM	0,372
7	KNR-W 2-02 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej	m2		
d.2		24,5 * 5 * 2	m2	245,000	
				RAZEM	245,000
8	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - LUXMETAL - płyty dachowe	m2		
d.2		24,5 * 5 * 2	m2	245,000	
				RAZEM	245,000
9	KNR-W 2-02 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - LUXMETAL - gąsiory	m		
d.2		24,5	m	24,500	
				RAZEM	24,500
10	KNR-W 2-02 0511-03	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - LUXMETAL - blachy okapowe	m		
d.2		24,5 * 2 * 0,5	m	24,500	
				RAZEM	24,500
11	KNR-W 2-02 0511-04	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - LUXMETAL - wiatrownice boczne	m		
d.2		4,5 * 4 * 0,45	m	8,100	
				RAZEM	8,100
12	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.2		24,5 * 2	m	49,000	
				RAZEM	49,000
13	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.2		4 * 3,3	m	13,200	
				RAZEM	13,200

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2	KNR 2-02 0609-05 analogia	Izolacje cieplne pianą natryskową gr.10cm	m2		
		23,9 * 4,5 * 2	m2	215,100	
				RAZEM	215,100
15 d.2	KNR-W 2-02 2601-02	Docieplenie i pokrycie wyprawami elewacyjnymi ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - powierzchnia z fakturą grysową	m2		
		23,9 * 2 * 3,3 + 8,5 * 3,3 * 2 + 8,5 * 1,2	m2	224,040	
				RAZEM	224,040
16 d.2	KNR-W 2-02 1001-01	Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2	m2		
		0,9 * 0,6 * 4	m2	2,160	
				RAZEM	2,160
17 d.2	KNR-W 2-02 1001-02	Okna drewniane zespolone wzmocnione mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 2.0 m2	m2		
		1,5 * 1,5	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
18 d.2	KNR-W 2-02 1206-05 analogia	Wrota do garaży przesuwne o powierzchni do 13 m2 - brama zainwestora	m2		
		1 * 2 * 2	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
19 d.2	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
		8 * 3,3 + 4,5 * 1,2	m2	31,800	
				RAZEM	31,800
20 d.2	KNR-W 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz. 19 * 2	m2	63,600	
				RAZEM	63,600
21 d.2	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z futryną	m2		
		1 * 2,1	m2	2,100	
				RAZEM	2,100

*inż. Marcin Chadaś*  
 upr. bud. nr MAZ/0759/OWOK/08  
 do kierownictwa robotami budowlanymi  
 bez ograniczeń w spec. konstr.-bud.